

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, ул. Новаторов д. 36, к. 5,
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Москва

«02» ноября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

ГБУ «Жилищник Обручевского района»

Дата начала голосования «22» октября 2017 года, в 10 часов 00 минут

Дата окончания приёма решений собственников помещений 20 часов 00 минут «01» ноября 2017г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

ОДС № 448 (г. Москва ул. 38-квартал Юго-Запада, корп.5А)

Дата и место подсчёта голосов «02» ноября 2017г. по адресу:

ГБУ «Жилищник Обручевского района»

Общая площадь в многоквартирном доме - 27 981,4 кв.м., что составляет 100 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Количество решений собственников помещений, принявших участие в голосовании - 285 шт., владеющих 14334,01 кв.м., что составляет 52,448 % от общей площади помещений многоквартирного дома. Количество решений собственников помещений, решения которых признаны недействительными 11 шт. - 1,622 %.

Доля города - 4,414 %

Кворум: имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Выбор членов Совета МКД.
5. Выбор председателя Совета МКД.
6. Утверждение срока действия полномочий Совета МКД и счетной комиссии-5 лет.
7. Утверждение порядка уведомления о принятых решениях.
8. Выбор места хранения документации (бланков решений, протоколов общих собраний).
9. Определение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников (в форме очного/заочного/очно-заочного голосования в дальнейшем):
 - 9.1. Размещение сообщения/уведомления на информационных стендах в подъезде МКД.
 - 9.2. Посредством размещения уведомлений в почтовом ящике.

По первому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 285 шт., что составляет 52,448 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 36,720 %

«ПРОТИВ» 3,616 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,112 %

Принято решение:

Утвердить председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Шнырева Андрея Павловича.

По второму вопросу повестки, принято решений собственников помещений 285 шт., что составляет 52,448 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 38,883 %
«ПРОТИВ» 2,514 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 11,051 %

Принято решение:

Утвердить секретаря общего собрания Бородину Анжелу Георгиевну.

По третьему вопросу повестки, принято решений собственников помещений **285 шт.**, что составляет **52,448 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 39,156 %
«ПРОТИВ» 2,714 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 10,578 %

Принято решение:

Утвердить состав счетной комиссии общего собрания Шувалову Зинаиду Васильевну, Бородину Анжелу Георгиевну, Слесареву Татьяну Игоревну.

По четвертому вопросу повестки, принято решений собственников помещений **285 шт.**, что составляет **52,448 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

<u>Шувалова З.В.</u>	<u>Бородина А.Г.</u>	<u>Слесарева Т.И.</u>
«ЗА» 37,968 %	«ЗА» 36,568 %	«ЗА» 37,140 %
«ПРОТИВ» 3,113 %	«ПРОТИВ» 3,037 %	«ПРОТИВ» 3,113 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 11,367 %	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,843 %	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,195 %

Принято решение:

Утвердить членов совета МКД в лице Шуваловой Зинаиды Васильевны, Бородины Анжелы Георгиевны, Слесаревой Татьяны Игоревны.

По пятому вопросу повестки, принято решений собственников помещений **285 шт.**, что составляет **52,448 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 37,000 %
«ПРОТИВ» 3,527 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 11,921 %

Принято решение:

Утвердить Председателя Совета МКД Шнырева Андрея Павловича.

По шестому вопросу повестки, принято решений собственников помещений **285 шт.**, что составляет **52,448 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 40,334 %
«ПРОТИВ» 3,941 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,173 %

Принято решение:

Утвердить срок действия полномочий Совета МКД и счетной комиссии - 5 (Пять) лет.

По седьмому вопросу повестки, принято решений собственников помещений **285 шт.**, что составляет **52,448 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 46,729 %
«ПРОТИВ» 1,132 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,587 %

Принято решение:

Утвердить порядок уведомления о принятых решениях в подъезде на стендах МКД.

По восьмому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 285 шт., что составляет 52,448 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 43,298 %
«ПРОТИВ» 2,192 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,959 %

Принято решение:

Утвердить место хранения документации (бланков решений, протокола общего собрания) в ГБУ «Жилищник Обручевского района».

По девятому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 285 шт., что составляет 52,448 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

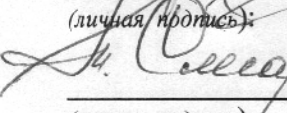
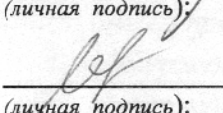
п.9.1. Голосовали: «ЗА» 45,421 %
«ПРОТИВ» 2,509 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,518 %

п.9.2. Голосовали: «ЗА» 36,860 %
«ПРОТИВ» 3,504 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,084 %

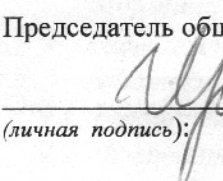
Принято решение:

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания (в форме очного/заочного/очно-заочного голосования) в дальнейшем - размещение сообщения/уведомления на информационных стендах в подъездах МКД.

Члены счетной комиссии:

 (личная подпись):	<u>Кородина Ангела Георгиевна</u> (Ф.И.О. полностью)
 (личная подпись):	<u>Овсарова Татьяна Черевна</u> (Ф.И.О. полностью)
 (личная подпись):	<u>Музалова Жанара Васильевна</u> (Ф.И.О. полностью)

Председатель общего собрания собственников:

 (личная подпись):	<u>Захаров Виталий Викторович</u> (Ф.И.О. полностью)
--	---